

Số: 48 /TB-THADS

Diên Khánh, ngày 10 tháng 02 năm 2017



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số 59/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2016 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 13/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 5 năm 2016 của Chấp hành viên Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 03) số 07/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 01 năm 2017 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh;

Thực hiện Phụ lục Hợp đồng (lần 03) bán đấu giá tài sản số 26/2016/HĐĐG-CD ký ngày 09 tháng 02 năm 2017 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh với Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

1/ Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 1320, tờ bản đồ số 3, tại thôn Trường Thạnh, xã Diên Thạnh, huyện Diên Khánh, tỉnh Khánh Hòa, theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BL 175430, số vào sổ cấp GCN số CH00453 do UBND huyện Diên Khánh Hòa cấp ngày 24/8/2012 cho ông Trần Hồ Nguyên Dũng.

- Diện tích đất: 193m²

- Mục đích sử dụng: Đất ở nông thôn 60m², đất trồng cây lâu năm 133m³

- Công trình xây dựng trên đất: Nhà chính 49,11m², nhà tạm 41,56m²

Giá khởi điểm: **227.464.767 đồng**. (Hai trăm hai mươi bảy triệu, bốn trăm sáu mươi bốn ngàn, bảy trăm sáu mươi bảy đồng)

Thời gian niêm yết bán đấu giá: từ ngày **10/02/2017 đến ngày 11/03/2017**.

Thời gian bán đấu giá: **15 giờ 30 ngày 16/03/2017**.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty TNHH Đấu giá Chương Dương, số 21B Nguyễn Chánh, Nha Trang, Khánh Hòa.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án (ông Trần Hồ Nguyên Dũng và bà Nguyễn Thị Hoa) có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Diên Khánh Thông báo cho ông Trần Hồ Nguyên Dũng bà Nguyễn Thị Hoa và Ngân hàng TMCP Phương Đông -

Chi nhánh Khánh Hòa biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Diên Thạnh;
- Viện KSND huyện Diên Khánh;
- Trang TTĐT Cục THSADS Khánh Hòa;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Ngô Đức Thắng